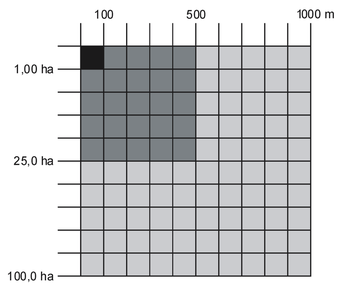
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

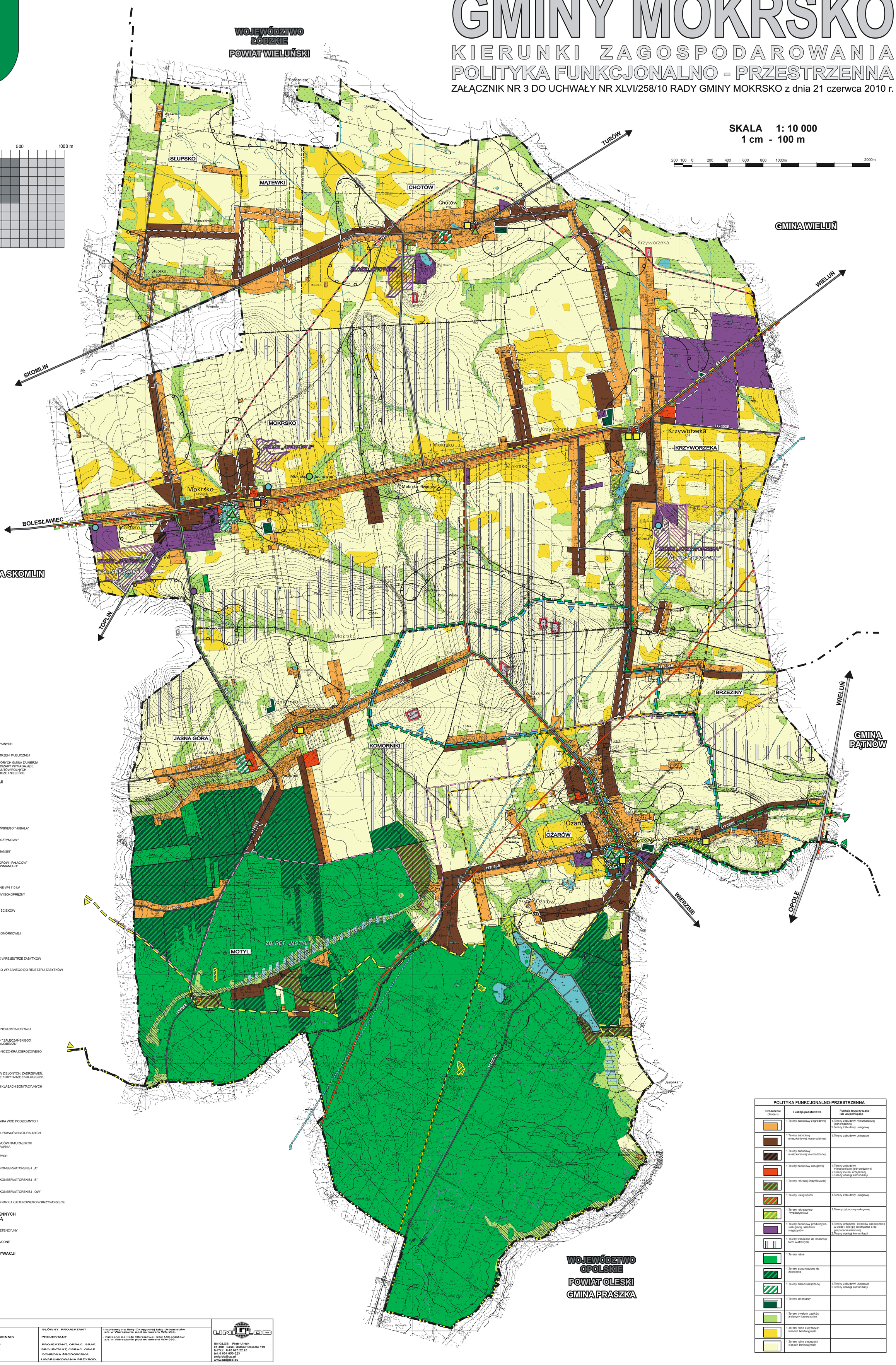
GMINY MOKRSKO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA POLITYKA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XLVI/258/10 RADY GMINY MOKRSKO z dnia 21 czerwca 2010 r.

SKALA 1: 10 000
1 cm - 100 m





LEGENDA

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- GRANICA OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- 4/5 — DROGA KRAJOWA
- 4514E — DROGI POWIATOWE
- 117051E — DROGI GMINNE
- SZLAK KONNY IM. H. DOBRZAŃSKIEGO "HUBALA"
- PROJEKTOWANY "SZLAK BURSZTYNOWY"
- PROJEKTOWANY "SZLAK ROMAŃSKI"
- PROJEKTOWANY "SZLAK DWORÓW I PAŁACÓW" I "SZLAK BUDOWNICTWA DREWNIANEGO"

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 110 kV — LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110 kV
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
  1. WARIANT PRZEBIEGU
  2. WARIANT PRZEBIEGU
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- UJĘCIA WODY
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

- OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- GRANICA PARKU DWORSKIEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- CMENTARZE

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROSNY"
- GRANICA PROJEKTOWANEGO " ZAŁĘCZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU"
- GRANICA ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBROZOWEGO "WZGÓRZA OZAROWSKIE"
- TERENY LEŚNE
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ, DOLIN RZECZNYCH - LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
- TERENY ROLNE O WYŻSZYCH KLASACH BONITACYJNYCH
- GLEBY ORGANICZNE
- WODY, RZEKI, CIEKI
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- POTENCJALNE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH WYMAGAJĄCE UDOKUMENTOWANIA
- GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „E"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „OW"
- GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO W KRZYWORZECE

ELEMENTY STRUKTUR PRZESTRZENNYCH ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNĄ

- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY
- PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE

OBSZARY WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI

- NIECZYNNE WYROBISKA

POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Oznaczenie obszaru	Funkcja podstawowa	Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca
	1.Tereny zabudowy zagrodowej	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	
	1.Tereny zabudowy usługowej	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2.Tereny zieleni urządzonej 3.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny rekreacji indywidualnej	
	1.Tereny usług sportu	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów	1.Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej 2.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny wskazane do lokalizacji farm wiatrowych	
	1.Tereny leśne	
	1.Tereny przeznaczone do zalesienia	
	1.Tereny zieleni urządzonej	1.Tereny zabudowy usługowej 2.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny cmentarzy	
	1.Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień	
	1.Tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych	
	1.Tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	

PROJEKT SPORZĄDZIŁ:

1. mgr inż. PIOTR ULRICH	GŁÓWNY PROJEKTANT	- wpisany na listę Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie pod numerem WA-263.
2. mgr inż. arch. SŁAWOMIR PŁUCIENNIK	PROJEKTANT	- wpisany na listę Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie pod numerem WA-396.
3. mgr inż. arch. ŁUKASZ NITECKI	PROJEKTANT, OPRAC. GRAF.	
4. mgr inż. arch. PAWEŁ SKURPEL	PROJEKTANT, OPRAC. GRAF.	
5. mgr SYLWIA ADAMKIEWICZ	OCHRONA ŚRODOWISKA	
6. mgr MARCIN STRĄKOWSKI	UWARUNKOWANIA PRZYROD.	

UNIGLOB
UNIGLOB Piotr Ulrich
98-100 Łask, Ostrów Osiedle 119
tel/fax: 0 43 675 22 20
tel. 0 604 050 023
uniglob@vp.pl
www.uniglob.eu